

ग्रामीण रुग्णालय, पोंभूर्णा जि. चंद्रपूर येथील  
अधिकारी/ कर्मचारी निवासस्थान बांधकामाच्या  
अंदाजपत्रक व आराखड्यास सुधारीत  
प्रशासकीय मान्यता देण्याबाबत.

**महाराष्ट्र शासन**  
**सार्वजनिक आरोग्य विभाग**  
**शासन निर्णय, क्रमांक: प्रशामा-२०२४/प्र.क्र.२७/आरोग्य-३**

१० वा मजला, संकुल इमारत,  
जी.टी. रुग्णालय आवार, मुंबई - ४०० ००१.  
दिनांक : १३ डिसेंबर, २०२४.

**वाचा :**

- १) सार्वजनिक आरोग्य विभाग, शासन निर्णय क्रमांक:प्रशामा २०१८/प्र.क्र.३१०/आरोग्य ३  
दिनांक: २९/१२/२०१८.
- २) सहसंचालक आरोग्य सेवा, रुग्णालये (राज्यस्तर) मुंबई यांचे पत्र क्रमांक : आआसे/कक्ष-३  
/टे.६/ग्रारुपोभूर्णानिवासुधाबांधकाम/१२६४७-४८/२३, दिनांक ३१/१०/२०२३.
- ३) सुधारीत प्रशासकीय मान्यतेच्या संदर्भात झालेल्या व्यय अग्रक्रम समितीच्या बैठकीचे  
इतिवृत्त, दिनांक: ०४/१०/२०२४.

**प्रस्तावना :**

ग्रामीण रुग्णालय, पोंभूर्णा जि. चंद्रपूर येथील निवासस्थान बांधकामाच्या रु. १०५८.७२ लक्ष  
इतक्या रकमेच्या अंदाजपत्रक व आराखड्यांना उपरोक्त वाचा येथील अनुक्रमांक १ मधील दिनांक  
२९/१२/२०१८ रोजीच्या शासन निर्णयान्वये प्रशासकीय मान्यता प्रदान करण्यात आली आहे. सदर काम  
प्रगतीपथावर आहे. सदर प्रशासकीय मान्यतेमध्ये इमारत, रेनवॉटर हार्वेस्टिंग, अंतर्गत विद्युतीकरण, बाह्य  
विद्युतीकरण, नाली, संरक्षण भित्त इत्यादी कामाचा समावेश आहे. प्रकल्पामध्ये कंत्राटदाराचा करारनामा  
निविदा किंमतीच्या ६.८५९७ टक्के अधिक दराने असून वावानुसार पूर्ण कामे केल्यास सदर कामास  
सुधारीत प्रशासकीय मंजूरी घेणे आवश्यक असल्याचे नमूद केले आहे. सद्यस्थितीत ग्रामीण रुग्णालय,  
निवासस्थानाचे प्रकार २ ते ४ चे काम पुर्ण करण्यात येत असून प्रकार-१ चा इमारत क्र. ५ चे काम  
पाव्यापर्यंत करण्यात आले आहे व उर्वरीत काम सुधारीत प्रशासकीय मान्यता प्राप्त झाल्यानंतरच पूर्ण  
करण्यात येणार असल्याबाबत कळविले आहे.

२. ग्रामीण रुग्णालय, पोंभूर्णा जि.चंद्रपूर येथील निवासस्थान बांधकामाच्या रु.१३८५.६७ लक्ष इतक्या  
रकमेचे सुधारीत अंदाजपत्रक कार्यकारी अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम विभाग, क्र. २, चंद्रपूर यांनी  
तयार केले असून सदर कामाचे मूळ अंदाजपत्रक सन २०१८-१९ च्या दरसूचीवर आधारित तयार  
करण्यात आले होते सद्य:स्थितीत अद्ययावत दरसूची सन २०२२-२३ असल्याने दरसूचीमध्ये बदल झाला  
आहे. सार्वजनिक बांधकाम विभागाकडून तांत्रिक बाबी तपासून कामाचे छाननीअंती सुधारीत अंदाजपत्रक

प्रत्यक्ष झालेल्या कामानुसार सुधारीत प्रशासकीय मान्यतेची किंमत परिगणित करुन रु. १३८५.६८ लक्ष इतक्या रक्कमेच्या अंदाजपत्रकास सुधारीत प्रशासकीय मान्यता देण्यास सहमती दर्शविली आहे. सदर कामाचे अंदाजपत्रकास उपरोक्त वाचा मधील अनुक्रमांक ३ येथे नमूद केल्यानुसार दिनांक ०४/१०/२०२४ रोजी झालेल्या व्यय अग्रक्रम समितीच्या बैठकीत मान्यता घेण्यात आलेली आहे. त्यानुसार ग्रामीण रुग्णालय, पोंभूर्णा जि. चंद्रपूर येथील अधिकारी/कर्मचारी निवासस्थान बांधकामासाठी रु. १३८५.६८ लक्ष एवढ्या रक्कमेच्या अंदाजपत्रक व आराखड्यास सुधारीत प्रशासकीय मान्यता देण्याचा प्रस्ताव शासनाच्या विचाराधीन होता.

### **शासन निर्णय :-**

ग्रामीण रुग्णालय, पोंभूर्णा जि. चंद्रपूर येथील अधिकारी/ कर्मचारी निवासस्थान बांधकामासाठी रु. १३८५.६८ लक्ष एवढ्या रक्कमेच्या अंदाजपत्रकास व्यय अग्रक्रम समितीने खालील तीन अटींच्या अधीन राहून सहमती दर्शविली आहे.

१. सुधारीत प्रशासकीय मान्यतेच्या मर्यादेतच काम पूर्ण करण्याची दक्षता विभागाने घ्यावी.
  २. योजनेची अंमलबजावणी करताना प्रचलित शासन निर्णय, नियम, CVC तत्वे , वित्तीय मर्यादा, विहित निविदा कार्यपद्धती अनुसरणे, आवश्यकतेनुसार राज्य तांत्रिक सल्लागार समितीने प्रकल्पाच्या व कामाच्या अनुषंगाने दिलेल्या निदेशांचे व त्रुटींची पुर्तता करणे याची सर्वस्वी जबाबदारी विभागाची राहिल.
  ३. सदर सुधारीत प्रशासकीय मान्यता म्हणजे अहवालातील तांत्रिक बाबी, निविदाविषयक क्षेत्रिय निर्णय किंवा अनियमितता यास मान्यता गृहीत धरली जाणार नाही. अशा प्रकरणाची तपासणी त्यावेळच्या प्रचलित शासन नियमानुसार करण्याची जबाबदारी विभागाची राहिल.
२. सदर कामाचे अंदाजपत्रकास उपरोक्त तीन अटींसह खालील अटी व शर्तीच्या अधीन राहून राहून या शासन निर्णयान्वये सुधारीत प्रशासकीय मान्यता देण्यात येत आहे.

### **अटी व शर्ती :-**

- १) काम सुरु करण्यापुर्वी नमुना नकाशा, मांडणी नकाशा तसेच विस्तृत नकाशास वास्तुविशारदांकडून मंजूरी घेऊनच सुरु करावे.
- २) इमारत बांधकाम करण्यापुर्वी विद्युतीकरणाच्या कामासाठी मुख्य अभियंता (विद्युत) व स्थापत्यांच्या कामासाठी मुख्य अभियंता (स्थापत्य) यांची तांत्रिक मंजूरी घेण्यात यावी.
- ३) कामासाठी निविदा मागविण्यापुर्वी सदर कामास मुख्य अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम विभाग यांची तांत्रिक मंजूरी घेणे आवश्यक राहिल.

- ४) बांधकामासाठी उपलब्ध होणाऱ्या नियतव्ययामधून सदर कामास निधी उपलब्ध करून देण्याच्या अटीच्या अधिन राहून प्रशासकीय मान्यता देण्यात येत आहे.
  - ५) सदर कामाची ई-निविदा करतांना कामाचे तुकडे न करता एकत्रित निविदा करण्यात यावी.
  - ६) कामासाठीच्या जागेची उपलब्धता, योग्यता व जागा पुरेशी आहे किंवा नाही याबाबतची खात्री संबंधित आरोग्य संस्था प्रमुखांनी करावी.
  - ७) क्षेत्रिय जागेच्या परिस्थितीनुसार व आरोग्य संस्थांच्या आवश्यकतेनुसार प्रस्तावित कामाच्या किंमतीमध्ये अनावश्यक वाढ करण्यात येवू नये.
  - ८) सदरचे अंदाजपत्रक हे ढोबळ नमुना अंदाजपत्रक असल्याने, या कामांच्या सविस्तर अंदाजपत्रकांना तांत्रिकदृष्ट्या मान्यता ही सार्वजनिक बांधकाम खात्याच्या त्यात्या- क्षेत्राच्या सक्षम अधिकाऱ्यांकडून करण्यात येईल.
  - ९) स्थानिक ग्रामीण नगर विकास संस्थेच्या संबंधित नियमानुसार बांधकाम परवानगी तसेच भोगवटा प्रमाणपत्र मिळविण्याची जबाबदारी सार्वजनिक बांधकाम विभाग यांची राहिल.
  - १०) प्रत्यक्ष काम करतेवेळी पर्यावरण विभाग, शासन निर्णय क्र. इएनव्ही-२०१३/प्र.क्र.१७७/तां.क.१, दि. १० जानेवारी, २०१४ मध्ये उल्लेख करण्यात आलेल्या मार्गदर्शक तत्वांनुसार कार्यवाही करण्यात यावी.
  - ११) केंद्र शासनाकडून निर्गमित IPHS च्या २०२२ च्या मार्गदर्शक सुचनांनुसार अंदाजपत्रकामध्ये सुधारणा समाविष्ट करून प्रशासकीय मान्यतेच्या किंमतीच्या मर्यादेत राहून इमारतीचे बांधकाम करण्यात यावे.
  - १२) प्रस्तावित करण्यात आलेल्या इमारतीचे जोते क्षेत्रफल व शासकीय इमारती यांच्या अनुज्ञेय मानकाप्रमाणे असल्याची खातरजमा करण्यात यावी.
  - १३) क्षेत्रियस्तरावर सदर बांधकामाचा संबंधित उपसंचालक आरोग्य सेवा व जिल्हा शल्य चिकित्सक यांनी वेळोवेळी आढवा घ्यावा.
  - १४) सार्वजनिक बांधकाम विभाग, शासन निर्णय क्र.बीडीजी२०१७/प्र.क्र.६०/इमा-२, दि.०७.०७.२०१७ अन्वये कार्यवाही करावी.
  - १५) नियोजित जागा उपभोक्ता विभागाच्या ताब्यात असल्याचे प्रमाणपत्र प्राप्त करूनच सदर कामाच्या निविदा सुचना प्रसिध्द करण्यात याव्यात.
३. उपरोक्त सर्व अटींची पूर्तता करण्याची संपूर्ण जबाबदारी संबंधित कार्यकारी अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम विभाग व जिल्हा शल्य चिकित्सक यांची राहिल.
४. सदर बांधकामावरील खर्च मागणी क्रमांक- एच-८, मुख्यलेखाशिर्ष "४२१०- वैद्यकीय सेवा व सार्वजनिक आरोग्य यावरील भांडवली खर्च, ०२- ग्रामीण आरोग्य सेवा (वैद्यकीय सहाय्य), ११०-

रुग्णालये व दवाखाने, ०४- सार्वजनिक आरोग्य, १०४-सामुहिक आरोग्य केंद्र, (००)(०१)- मोठी बांधकामे (४२१० ०३९१), ५३- मोठी बांधकामे" याखाली भागविण्यात येईल.

५. ग्रामीण रुग्णालय, पोंभूर्णा जि. चंद्रपूर येथील अधिकारी/ कर्मचारी निवासस्थान बांधकामासाठी लागणाऱ्या रकमेची अर्थसंकल्पात तरतूद करण्याचा प्रस्ताव आयुक्त, आरोग्य सेवा, मुंबई यांनी त्वरीत शासनास सादर करावा.

६. सदर आदेश शासन निर्णय, वित्त विभाग, क्रमांक- विअप्र २०१३/प्र.क्र.३०/२०१३/विनियम, भाग-२, दिनांक १७.०४.२०१५ व दिनांक २०.०९.२०१९ सोबतच्या परिशिष्ट, भाग पहिला, उपविभाग-पाच मधील अनुक्रमांक-१, परिच्छेद क्रमांक-१३४(१) अन्वये प्रशासकीय विभागांना प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारान्वये व सार्वजनिक बांधकाम विभागाचा अनौपचारिक संदर्भ क्र. अनौसं-७७/२०२४/इमा-२, दि. ०६.०२.२०२४ अन्वये तसेच व्यय अग्रक्रम समितीच्या दि.०४ ऑक्टोबर, २०२४ रोजी झालेल्या बैठकीच्या इतिवृत्ताच्या अनुषंगाने सदर शासन निर्णय निर्गमित करण्यात येत आहे.

सदर शासन निर्णय महाराष्ट्र शासनाच्या [www.maharashtra.gov.in](http://www.maharashtra.gov.in) या संकेतस्थळावर उपलब्ध करण्यात आला असून त्याचा संकेतांक २०२४१२१३१४२५१४३४१७ असा आहे. हा आदेश डिजीटल स्वाक्षरीने साक्षांकित करून काढण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

( संजय द. महाडेश्वर )  
अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन.

प्रत,

१. महालेखापाल, महाराष्ट्र- १/२ (लेखा परिक्षा / लेखा व अनुज्ञेयता), मुंबई/ नागपूर.
२. संचालक, आरोग्य सेवा, मुंबई.
३. संनियंत्रक तथा मुख्य अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम प्रादेशिक विभाग, नागपूर.
४. सह संचालक, आरोग्य सेवा रुग्णालये (राज्यस्तर), मुंबई.
५. उप संचालक, आरोग्य सेवा नागपूर मंडळ, नागपूर.
६. जिल्हा शल्य चिकित्सक, जिल्हा रुग्णालय, चंद्रपूर.
७. जिल्हाधिकारी, चंद्रपूर.

८. कार्यकारी अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम विभाग, क्रं.२, चंद्रपूर.
९. जिल्हा कोषागार अधिकारी, जि. चंद्रपूर.
१०. सार्वजनिक बांधकाम विभाग (इमा-२), मंत्रालय, मुंबई.
११. कक्ष अधिकारी (अर्थसंकल्प), सार्वजनिक बांधकाम विभाग, मंत्रालय, मुंबई.
१२. निवडनस्ती (आरोग्य-३).